

УТВЕРЖДЕНО:

Решением годового Общего
собрания акционеров
ОАО «КЭС» от 21.06.2017 года
Протокол № 26

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
Открытого акционерного общества
«Коммунарские электрические сети»

за 2016 год



М.П. Генеральный директор

[Handwritten signature]

/А.А.Козляков/

Главный бухгалтер

[Handwritten signature]

/И.Н.Финогеева/

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ.....	3
1.1.Краткая история.....	3
1.2.Цели и задачи Общества.....	3
1.3.Структура и имущество компании.....	4
2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ.....	4
2.1.Уставный капитал.....	4
2.2.Сведения о государственной регистрации.....	4
2.3 Информация об реестродержателе Общества	4
2.4.Информация об аудиторе Общества.....	5
2.5. Информационная прозрачность Общества	5
2.6. Информация об органах управления и контроля.....	5
3. ХАРАКТЕРИСТИКА ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ С УЧАСТИЕМ ОАО «КЭС» НА РЕГИОНАЛЬНОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ.....	6
4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФОРМИРОВАНИЕ ФИНАНСОВОГО РЕЗУЛЬТАТА.....	7
4.1.Основные рынки, на которых общество осуществляет свою деятельность.....	7
4.2.Отчеты о прибылях и убытках за 2015 и 2016 г.....	7
4.3. Транспорт электроэнергии по сетям.....	8
4.4. Расходы общества в 2016 году.....	8
4.5. Инвестиционная программа ОАО "КЭС".....	8
4.6. Структура имущества ОАО «КЭС» и источников его формирования.....	8
5. ПЕРСОНАЛ КОМПАНИИ.....	9
5.1. Кадровая и социальная политика.....	9
5.2.Поощрение работников и социальная политика.....	9

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

1.1 Краткая история

Полное фирменное наименование Общества на русском языке – Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ОАО «КЭС».

Место нахождения: 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д. 23А

Почтовый адрес и место хранения документов: 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д. 23А

Телефон (812) 460-11-00, (812) 460-05-55 Факс (812) 460-11-00

Адрес электронной почты: mvalentina@yandex.ru

Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.comelectro.ru

Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети» создано в результате реорганизации путем преобразования муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области «Коммунаровские электрические сети» на основании Постановления Главы муниципального образования город Коммунар «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Коммунаровские электрические сети» от 21.04.2006 года № 351, в соответствии с Решением Собрании представителей МО «Город Коммунар» от 26.12.2005г. № 57 «О приватизации (акционировании) муниципального унитарного предприятия «Коммунаровские электрические сети» муниципального образования «Город Коммунар», и является его правопреемником. Акционерами Общества является муниципальное образование город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области в лице Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области и Козляков А.А..

Основным видом деятельности Общества является передача и распределение электроэнергии. Кроме этого ОАО «КЭС» участвует в новом строительстве, модернизации и реконструкции объектов электроэнергетики, с целью развития и совершенствования коммунальной инфраструктуры города Коммунар. Также Общество осуществляет технологическое присоединение к своим сетям физических и юридических лиц.

1.2. Цели и задачи Общества.

Основной задачей Общества является обеспечение надежного, качественного, бесперебойного снабжения электроэнергией потребителей города Коммунар, заботиться об интересах акционеров и отвечать самым высоким требованиям клиентов.

Интенсивное развитие экономической и социальной сферы города Коммунар остро обозначило проблему надежности электроснабжения. Это требует срочного наращивания инвестиций в электросетевое хозяйство. Так как ОАО «КЭС» является естественным монополистом в сфере электроэнергетики, деятельность его подлежит государственному регулированию в соответствии с федеральным законом 95-ФЗ от «Об электроэнергетике». Инвестиционная программа развития ОАО «КЭС» утверждается в Комитете по топливно-энергетическому комплексу Правительства Ленинградской области. Основными источниками финансирования инвестиционной программы для ОАО «КЭС» служат: тариф на услуги по передаче электроэнергии (в части амортизационных отчислений и средств на капитальные вложения), чистая прибыль предприятия, а также плата за технологическое присоединение.

Целевыми ориентирами стратегического развития Общества является операционная эффективность, рыночные позиции и инвестиционная привлекательность Общества в долгосрочной перспективе. В связи с этим мы стремимся динамично развиваться, улучшать финансовые показатели, модернизировать техническую базу. В 2016 году приобретены два автомобиля Лада-Ларгус. В настоящее время транспортный парк предприятия составляет 11 единиц автомобильной техники.

Обществом выполняется большой объем работ по строительству и капитальному ремонту кабельных линий и распределительных подстанций в городе Коммунар. Так в отчетном году введено в действие: ВЛЭП 6кВ -1,878 км, КЛЭП 6 кВ– 5,892 км, одна двух-трансформаторная подстанция 0,4-6 кВ.

1.3. Структура и имущество компании

Организационная структура ОАО «КЭС» по состоянию на 31.12.2016 года представлена в *Приложении № 1*.

По состоянию на 31.12.2016г. на балансе ОАО «КЭС» числятся основные средства на сумму 62283 тыс.руб. Кроме того ОАО «КЭС» обслуживает трансформаторные подстанции и прочее имущество муниципального образования город Коммунар на основании договоров аренды муниципального имущества.

Физические показатели по объемам обслуживаемых ОАО «КЭС» линий электропередач и подстанций по состоянию на 31.12.2016 года представлены в *Приложении № 2*.

2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

2.1. Уставный капитал

Размер уставного капитала ОАО «КЭС» на дату окончания отчетного года составляет – 1 907 310,00 (один миллион девятьсот семь тысяч триста десять рублей 00,00 коп.). Уставный капитал общества состоит из 1000 штук обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 907,31 рублей каждая.

Привилегированных акций Общество не имеет.

На балансе общества собственных акций нет.

Акции ОАО «КЭС» не обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным законодательством о ценных бумагах иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента.

Других ценных бумаг Общество не эмитировало.

ОАО «КЭС» не выпускало облигации, не размещало облигации с обеспечением.

Распределение 1000 штук обыкновенных акций Общества осуществлено следующим образом:

Наименование Акционера	Количество акций	Доля в акционерном капитале
МО город Коммунар	251 обыкновенных акций	25,1 %
Козляков А.А.	749 обыкновенных акций	74,9 %

2.2. Сведения о государственной регистрации

В соответствии с ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной Инспекцией ФНС №7 по Ленинградской области 27 июня 2006 года внесена запись за основным государственным регистрационным номером 1064705049606 о создании юридического лица Открытого акционерного общества «Коммунарские электрические сети», о чем выдано свидетельство серии 47 № 002443128.

2.3. Информация о реестродержателе Общества

Ведение реестра осуществляется АО «Независимая регистраторская компания» (ОГРН 1027739063087).

Регистратор: АО «Независимая регистраторская компания».

Место нахождения: Санкт-Петербург, Московский пр.д.212.

Почтовый адрес: Санкт-Петербург, Московский пр.д.212

Телефон (812) 603-21-37.

Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.computershar.ru

2.4. Информация об аудиторе Общества

Аудиторскую проверку за 2016 год проводила аудиторская фирма ООО «ЖКС КРОН». Место нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д.26/б, лит.А.

2.5. Информационная прозрачность Общества

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», а также «Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21 января 2004г. № 24 ОАО «КЭС», как открытое акционерное общество, раскрывает следующую информацию: годовой отчет акционерного общества; годовую бухгалтерскую отчетность акционерного общества на сайте Общества www.comelectro.ru; сведения об аффилированных лицах акционерного общества, а также в ленте новостей информационного агентства АК&М, уполномоченной ФСФР России организацией по раскрытию информации на рынке ценных бумаг на сайте: <http://www.disclosure.ru>.

2.6. Информация об органах управления и контроля

2.6.1. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ.

В соответствии с Уставом ОАО «КЭС», утвержденным решением Общего собрания акционеров, Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества к исключительной компетенции Общего собрания акционеров, и контролирует исполнение решений Общих собраний акционеров и обеспечение прав акционеров в соответствии с законодательством РФ.

На 31.12.2016 года в Совет директоров входят 5 человек.

Сведения о членах Совета директоров:

Козлякова Ольга Сергеевна – Председатель Совета директоров

Год рождения: 1984

Образование: высшее, в 2008 году окончила ВЗФЭИ.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

Экономист ОАО «Коммунарские электрические сети»

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 30 мая 2016 года

Козляков Анатолий Алексеевич

Год рождения: 1956.

Образование: высшее, в 1984 году окончил Ленинградский сельскохозяйственный институт, специализация: электрификация сельского хозяйства.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

с 1999 года по настоящее время – директор ОАО «КЭС»

Доля в уставном капитале Общества – 75 % - 1.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 27 июня 2006 года

Финогеева Ирина Николаевна

Год рождения: 1957

Образование: высшее, в 1981 году окончила Ленинградский сельскохозяйственный институт, специализация: экономика и организация сельского хозяйства

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

С 2001 года по настоящее время – главный бухгалтер ОАО «КЭС»

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 27 июня 2006 года.

Попович Виктор Викторович

Год рождения: 1988

Образование: высшее, юридическое.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

Председатель КУИ МО город Коммунар.

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 30 мая 2016 года.

Антонов Евгений Иванович

Год рождения: 1953.

Образование: высшее, в 1976 году окончил Ленинградское высшее военно-морское инженерное училище им.В.И. Ленина, специальность: военный инженер-механик.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

С 2011 года по 2014 год начальник электролаборатории, главный инженер ОАО «КЭС», 2015-2016 начальник ПТО - Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 26 августа 2014 года

Акционерами ОАО «КЭС» было принято решение по вопросу выплаты дивидендов за 2016 год из расчета 6000 рублей за акцию (протокол годового общего собрания акционеров № 26 21.06.2017 года).

2.6.2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ С УЧАСТИЕМ ОАО «КЭС» НА РЕГИОНАЛЬНОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Поскольку основным видом деятельности ОАО «КЭС» является оказание услуг по передаче электрической энергии, то в течение 2016 года договорные отношения в этой сфере складывались следующим образом.

1) Между ОАО «КЭС» и ПАО «Ленэнерго» на 2016 год было заключено дополнительное соглашение к договору № 08-148 от 01.01.2008г. на оказание услуг по передаче электрической энергии и мощности.

2) По договорам энергоснабжения №78170000170024 от 01.01.2007г. и 47200000200001 от 01.01.2006г. ОАО «КЭС» в течение 2016 года приобретал у АО «Петербургская сбытовая компания» электроэнергию для обеспечения своих хозяйственных нужд и оплаты технологических потерь в сетях соответственно.

Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность члена совета директоров общества, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества или акционера общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами 20 и более процентов голосующих акций общества, а также лица, имеющего право давать обществу обязательные для него указания, совершаются

Обществом в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах». Согласно п.1 ст.83 указанного закона сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, должна быть одобрена до ее совершения советом директоров Общества или Общим собранием акционеров.

Крупных сделок за 2016 год Обществом не осуществлялось.

4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФОРМИРОВАНИЕ ФИНАНСОВОГО РЕЗУЛЬТАТА

4.1. Виды деятельности ОАО «КЭС», как сетевой организации, представляют собой следующие работы (услуги) в области электроэнергетики.

К основным видам деятельности ОАО «КЭС» относятся:

1. Прием электрической энергии.
2. Передача электроэнергии.
3. Распределение электроэнергии:
 - распределение электроэнергии по электрическим сетям среди потребителей (населения, промышленных потребителей и т.п.)
 - деятельность по оперативно-диспетчерскому управлению технологическими процессами в электрических сетях.
4. техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка электрических сетей.

В связи с отменой в 2009 году лицензирования деятельности, ОАО «КЭС» вступило в саморегулируемую организацию «Балтийский строительный комплекс», о чем получено свидетельство от 02 сентября 2009 года за № 0193-2009-4705034158-01 «О допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». В связи с изменением перечня видов работ получено новое свидетельство от 02 декабря 2010 года № 0193.02-2010-4705034158-С-010 «О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

4.2. Основные рынки, на которых Общество осуществляет свою деятельность.

Рынками сбыта услуг ОАО «Коммунарские электрические сети» являются: население города Коммунар Гатчинского района Ленинградской области, муниципальное образование «Город Коммунар» Гатчинского района Ленинградской области, а также такие сектора экономики как целлюлозно-бумажные предприятия, пищевые предприятия, строительные организации, предприятия малого бизнеса, торговля, гаражные и дачные кооперативы.

4.3. Отчеты о прибылях и убытках за 2015г. и 2016г.

Таблица 1
тыс. руб.

Наименование показателя	2015г.	2016г.
Выручка (нетто)	50883	59395
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	(33310)	(41961)
Валовая прибыль	17573	17434
Прибыль (убыток) от продаж	17573	17434
Прочие доходы	5	293
Прочие расходы	(342)	(911)
Прибыль (убыток) до налогообложения	17236	16816
Текущий налог на прибыль	(3457)	(3363)
Дополнительные показатели	0	0
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	13779	13432

В 2016 году совокупная выручка от реализации продукции, работ и услуг по сравнению с 2015 годом увеличилась на 8,512 млн.руб. и составила 59,395 млн. руб.

При этом выручка за передачу электрической энергии увеличилась на 13.839 млн.руб. и составила 35,633 млн. руб. против 21,794 млн. руб. в 2015 году. Причиной увеличения выручки явилось увеличения тарифа в 2016 году, в связи с вводом в действие новых основных фондов и включением в тариф средств на капитальные вложения, которые были израсходованы в полном объеме при выполнении мероприятий инвестиционной программы. Утвержденный одноставочный тариф на услуги по передаче электрической энергии на 2015 год составил: 1-ое полугодие- 0,464420 руб.кВт.ч; 2-ое полугодие – 0,478970 руб.кВт.ч. Утвержденный одноставочный тариф на услуги по передаче электрической энергии на 2016 год составил: 1-ое полугодие- 0,801185 руб.кВт.ч; 2-ое полугодие – 0,826729 руб.кВт.ч. Объем заявленной мощности остался неизменным -13 МВт/мес.

4.4. Транспорт электрической энергии по сетям, надежность и качество электроэнергии.

За 2016 год фактический полезный отпуск электроэнергии ОАО "КЭС" составил 48,4527 МВт.час. против 45,935 МВт.час в 2015 году, т.е. на 5,48 % больше. Технологические потери в сетях в 2016 году составили 0,2766 МВт.час. или 0,5709% от отпуска электроэнергии в сеть, в 2015 году практически столько же – 0,2769 МВт.час., что составило соответственно 0,60% от отпуска электроэнергии в сеть. Фактические потери в сетях за 2016 год (0,5709%) немного ниже плановых значений 0,6404%.

Показатели надежности и качества электроэнергии за 2016 год представлены в нижеприведенной таблице 2:

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Мероприятия, направленные на улучшение показателя	Значение показателя (факт)
			2016 год
1	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии (Пп)	1) Замена КЛ выслуживших установленные сроки. 2) Прокладка резервных КЛ.	0,1254
2	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения (Птпр)		1,0000
3	Показатель уровня качества обслуживания потребителей услуг территориальными сетевыми организациями (Птсо)		0,8467

4.5. Расходы Общества в 2016 году

Общая сумма затрат в 2016 году составила 41,961 млн. руб., что выше уровня 2015 года (33,310 млн.руб.) на 8,651 млн.руб. или 25,97 %.

Структура фактических расходов Общества за 2016 год представлена в таблице 3.

Структура затрат ОАО «КЭС» в 2016 году

Таблица 3

Наименование показателей	2015 год		2016 год	
	Сумма (тыс. руб.)	Доля в структуре затрат (%)	Сумма (тыс. руб.)	Доля в структуре затрат (%)
Материалы	3544,5	10,64	4468,4	10,65
Оплата труда	10837,0	32,54	11719,9	27,93
Социальные	2953,5	8,87	3366,6	8,02

отчисления				
Амортизация	7326,5	21,99	6107,9	14,56
Арендная плата	1930,2	5,79	1932,3	4,60
Налоги и сборы, включаемые в себестоимость работ	374,2	1,12	479,2	1,14
Расходы на энергию	687,1	2,06	663,6	1,58
Оплата работ и услуг сторонних организаций	2918,1	8,77	5449,3	12,99
Прочие затраты	2738,9	8,22	7773,8	18,53
ВСЕГО	33310,0	100,0	41961,0	100,00

За 2016 год основную долю в структуре затрат, как и в предыдущие годы, составили затраты на оплату труда (27,93%). Материальные затраты в абсолютном выражении увеличились на 923,9 тыс.руб., а в относительном остались на прежнем уровне – 10,65%. Амортизационные отчисления снизились по сравнению с предыдущим годом на 1218,6 тыс.руб. в связи с: 1) Относительно небольшим по сравнению с 2015 годом вводом основных средств; 2) Окончанием срока амортизации большого количества основных средств. Арендная плата практически не изменилась и составила 1932,3 тыс.руб. Расходы на энергию немного снизились с 2,06% до 1,58% в связи со снижением уровня технологических потерь электроэнергии. За счет увеличения работ по технологическому присоединению и выполнению инвестиционной программы выросли расходы на оплату услуг сторонних организаций с 8,77% до 12,99%.

4.6. Инвестиционная программа ОАО "КЭС"

Планировалось выполнить мероприятий по инвестиционной программе на 2016 года сумму 18,634 млн.руб. (с НДС). Выполнено на сумму 21,804 млн.руб. (с НДС) а именно:

1. Модернизация оборудования, замена КТП на ТП-13, г. Коммунар, ул. Павловская, д.9А;
2. Реконструкция ВЛ-6кВ: замена участка ВЛ-6кВ на ВЛИ 6кВ г.Коммунар, ул. Железнодорожная от ТП-26 до ТП 26/1;
3. Реконструкция ВЛ -6кВ от ТП-26: замена ячейки;
4. Введение дополнительных контролируемых параметров в установках систем автоматизации и контроля параметров сети в г.Коммунар: ТП-26/4 (массив 3,62), ТП-26А (ул. Советская), ТП-6, ТП-28;
5. Изменение трассы КЛ 6кВ от Т-1 п/с Коммунар ОРУ 35 кВ до яч. 12-А;
6. Прокладка КЛ 6кВ от ФОК до кроликофермы г. Коммунар;
7. Замена КТП 26/2 (250кВт) на КТПП (проходная) 630 кВА СНТ "Рассвет";
8. Установка диспетчерского щита;
9. Приобретение автомобиля для нужд оперативно-выездной бригады в замен устаревшего;
10. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств для постоянного электроснабжения ЖК "Ново-Антропино" Договор №39/06-15 ТП от 09.06.2015г. С ООО "Запстрой";
11. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств для постоянного электроснабжения ЖК по адресу Ленинградская обл., Гатчинский р-н, в черте границ МО "г.Коммунар", ул.Железнодорожная Договор №71/10-14 ТП от 16.10.2014г. с ООО "СНВ Северо-Запад".

Превышение фактического выполнения мероприятий инвестиционной программы над плановым произошло частично за счет увеличения сметной стоимости работ и частично за счет поступления больших авансовых платежей заказчиков по технологическому присоединению.

Источником финансирования явились:

- амортизационные отчисления -5,443млн. руб.;
- недоиспользованная амортизация прошлых лет – 0,613 млн.руб.;
- средства на капитальные вложения, учтенные в тарифе – 3,021 млн.руб.;
- авансы за технологическое присоединение – 9,645 млн.руб.;
- возврат НДС – 3,082 млн.руб.

4.7. Структура имущества ОАО "КЭС" и источников его формирования за 2016 год

Таблица 4

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	на 31 декабря 2015г.		на 31 декабря 2016г.		тыс.руб.	%
	в тыс.руб.	в % к валюте баланса	в тыс.руб.	в % к валюте баланса		
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
Материальные внеоборотные активы	72015	44,72	73563	43,31	1548	2,15
Запасы	1287	0,8	1052	0,62	-235	-18,26
Денежные средства и денежные эквиваленты	1181	0,73	1738	1,02	557	47,16
Финансовые и другие внеоборотные активы	6042	3,8	8567	5,05	2525	41,79
<i>Баланс</i>	<i>80525</i>		<i>84920</i>		<i>4395</i>	<i>5,46</i>
Пассив						
Капитал и резервы	26057	16,13	33119	19,50	7062	27,10
Краткосрочные заемные средства	0	0	0	0	0	0
Кредиторская задолженность	54468	33,82	51801	30,50	-2667	4,90
Другие краткосрочные обязательства	0	0	0	0	0	0
<i>Баланс</i>	<i>80525</i>		<i>84920</i>		<i>4395</i>	<i>5,46</i>
Валюта баланса	161050	100%	169840	100%	8790	5,46

Анализ статей актива баланса за 2016 год.

За 2016 год процентное соотношение статей Актива баланса существенно не изменилось. В целом активы возросли на 4395 тысяч рублей (с 80525 тыс. руб. до 84920 тыс. руб.) или на 5,46 %.

Данное изменение в стоимости имущества предприятия связано с:

- увеличением материальных внеоборотных активов на 1548 тыс. руб. (с 72015 тыс. руб. до 73563 тыс. руб.);
- увеличением денежных средств на 557 тыс. руб. (с 1181 тыс. руб. до 1738 тыс. руб.);
- увеличением финансовых и других внеоборотных активов на 2525 тыс.руб. (с 6042 тыс.руб. до 8567 тыс.руб., в том числе дебиторская задолженность значительно увеличилась на 2255 тыс.руб. и составила 8280 тыс.руб. на конец года, против 6025 тыс.руб. на начало года.

Денежные средства занимают в оборотных активах на начало 2016 года 0,73 %, запасы – 0,8 %; материальные внеоборотные активы – 44,72%, финансовые и другие внеоборотные активы – 3,8 %.

На конец 2016 года удельный вес денежных средств увеличился и составил 1,02 %. Удельный вес запасов незначительно снизился и составил 0,62%. Удельный вес материальных

внеоборотных активов незначительно снизился до 43,31%. Удельный вес финансовых и других внеоборотных активов вырос до 5,05%.

Анализ статей пассива баланса за 2016 год.

Данные пассива баланса свидетельствуют о том, что в 2016 году произошло значительное увеличение чистых активов предприятия (капитал и резервы) на 19,5% или 7062 тыс. руб. (с 26057 тыс.руб. до 33119 тыс. руб.). Увеличение произошло за счет роста величины нераспределенной прибыли на 7062 тыс.руб. Изменений в уставном капитале не было. Изменений в краткосрочных заемных средств и других краткосрочных обязательств не было. Кроме того, уменьшилась кредиторская задолженность предприятия на 2667 тыс. руб. с 54468 тыс.руб. до 51801 тыс. руб.

Распределение удельного веса статей в валюте баланса на начало отчетного периода и на конец отличаются тем, что незначительно вырос удельный вес статьи «Капитал и резервы» с 16,13% до 19,50%. Незначительно снизился удельный вес кредиторской задолженности на 4,9% (с 33,82% до 30,50%).

Анализ «Отчета о финансовых результатах за 2016 год»

За отчетный год общая выручка предприятия составила 59395 тыс.руб., общие расходы – 41961 тыс.руб., прочие доходы – 293 тыс.руб., прочие расходы – 911 тыс.руб. В результате предприятие получило общую чистую прибыль 13432 тыс.руб. в том числе: по основной регулируемой деятельности (передача и распределение электроэнергии) – 1969,6 тыс.руб., по прочей деятельности - прибыль – 11462,4 тыс.руб.

5. ПЕРСОНАЛ ОБЩЕСТВА

5.1. Кадровая и социальная политика

В 2016 году средний процент укомплектованности Общества составил 86%. По сравнению с аналогичным периодом 2015 года среднесписочная численность увеличилась на 8% и составила 27 человек.

Структурные изменения Общества в 2016 году не проводились.

Без учета вакантных должностей, по которым происходит совмещение, количество вакансий на 31.12.2016г. по должностям рабочих составляли электромонтеры – нет, диспетчера – 3 единицы, ИТР – нет.

Уволено всего - 3 человека, из них - рабочих 2 человека, диспетчер – 1 человек.

Из числа принятых: рабочих- 1 человек, диспетчер – 1 человек.

Средний возраст работников составляет 43 года.

На 31 декабря 2016 года в Обществе работало: всего-25 человек, из них 16 мужчин и 9 женщин, что составляет соответственно 64% и 36 % от фактической численности работающих.

Уровень образования работников компании отражен в таблице:

Высшее	Среднее	Нач. проф.	Средне-спец.	Н.высшее
12	2	0	11	0

5.2. Поощрение работников и социальная политика

Поощрения работников производились к праздничным датам 23 февраля и 8 марта, а также к Дню Энергетика, и составили в общей сумме 294,5 тыс.руб..

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1

Организационная структура ОАО «Коммунарские электрические сети»

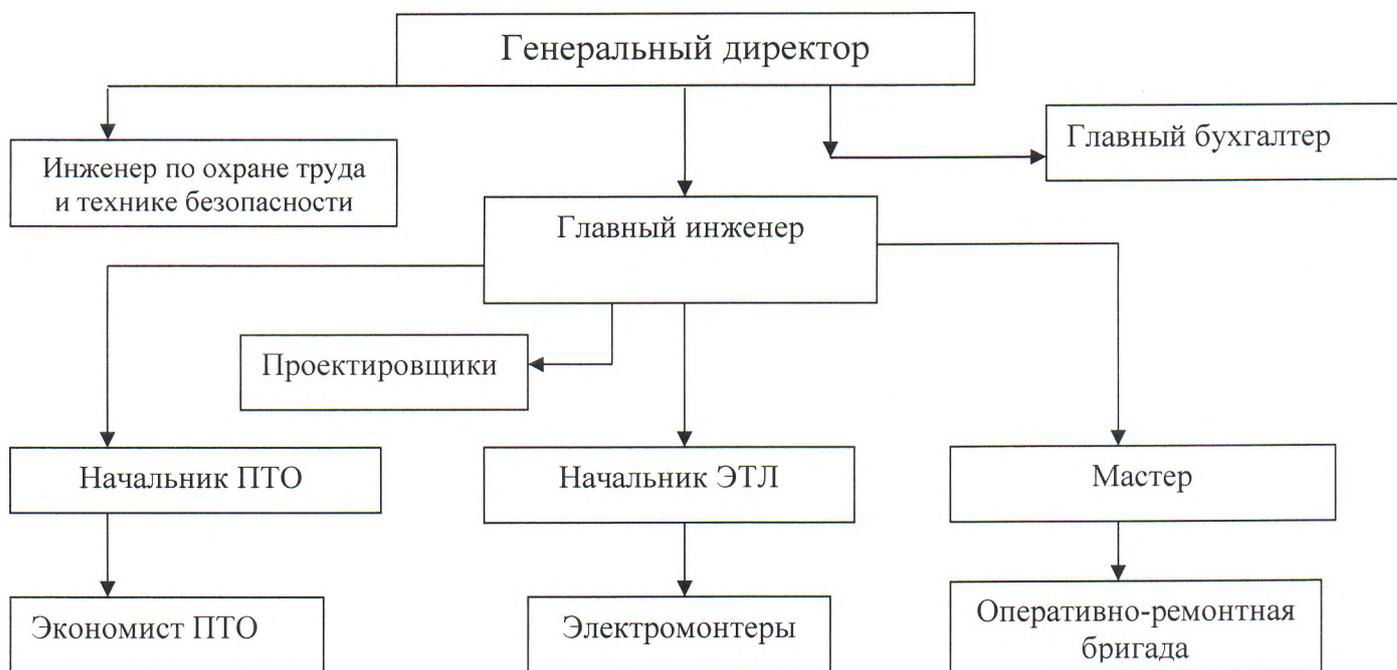
Приложение №2

Физические показатели по объемам обслуживаемых ОАО «КЭС» линий электропередачи и подстанций по состоянию на 31.12.2016 года

Приложение №3

Бухгалтерский баланс ОАО «КЭС» за 2016 год с аудиторским заключением.

**Организационная структура
ОАО «Коммунарские электрические сети»
по состоянию на 31.12.2015г.**



**Физические показатели по объемам обслуживаемых
ОАО «Коммунарские электрические сети»
линий электропередачи и подстанций по состоянию на 31.12.2015 года**

№№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	ВСЕГО	ВН	СН1	СН2	НН
1.	Общая протяженность сетей (воздушных и кабельных линий) на конец года	км	116,058		0,1	52,268	63,69
1.1.	в т.ч. относящихся к воздушным линиям электропередачи на конец года	км	47,558		0,1	5,518	41,94
1.2.	в т.ч. относящихся к кабельным линиям электропередачи на конец года	км	68,5		0	46,75	21,75
2.	Общее кол-во подстанций на конец года	шт	31		1	30	0
3.	Общая трансформаторная емкость подстанций на конец года	МВА	42,38		10	32,38	0



ООО «ЖКС КРОН»

190103, г. Санкт-Петербург,
ул. 10-я Красноармейская, д. 26/6, лит. А.
e-mail: zks_kron@mail.ru
ОКПО 83763043, ОI РН 1079847106240
ИНН 7839370291, КПП 783901001
(812) 716-07-54

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«КОММУНАРСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»
за период с 01 января по 31 декабря 2016 года**

Пользователям финансовой (бухгалтерской) отчетности **открытого акционерного общества «Коммунарские электрические сети».**

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети».

Место нахождения: 188321, Ленинградская область, Гатчинский район, город Коммунар,
ул. Ленинградское шоссе, д.23А.

Государственная регистрация: свидетельство серия 47 № 002443128 от 27.06.2006 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1064705049606 в межрайонной инспекции ФНС № 7 по Ленинградской области.

АУДИТОР

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсоюз КРОН».

Место нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 26/6.

Государственная регистрация: свидетельство от 29.11.2007г. серия 78 № 005840123 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1079847106240 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России №15 по Санкт-Петербургу.

Является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций 24.02.2010г. за основным регистрационным номером записи 11006003250.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **открытого акционерного общества «Коммунарские электрические сети»**, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включает проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

Мы не наблюдали за проведением инвентаризации материально-производственных запасов по состоянию на 31 декабря 2016 года, так как эта дата предшествовала дате привлечения нас в качестве аудитора **открытого акционерного общества «Коммунарные электрические сети»**. Как следствие, мы не имели возможности определить, необходимы ли какие-либо корректировки в отношении как отраженных, так и не отраженных в бухгалтерской отчетности величин запасов и связанных с ними показателей отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств.

МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

По нашему мнению, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **открытого акционерного общества «Коммунарные электрические сети»** по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО «ЖКС КРОН»

03.03.2017г.



Н.П. Анфертьева

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2016 г.

		Коды		
		0710001		
Форма по ОКУД		31	12	2016
Дата (число, месяц, год)		46254438		
Организация	Открытое акционерное общество "Коммунарские электрические сети"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4705034158		
Вид экономической деятельности	Передача электроэнергии	по ОКВЭД 35.12		
Организационно-правовая форма	форма собственности	47	14	
ОАО		по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 188321, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Коммунар г, Ленинградское ш, д. 23, кор. А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г	На 31 Декабря 2015 г	На 31 Декабря 2014 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	62283	53103	58311
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	11280	18912	6435
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

Итого по разделу I	1100	73563	72015	64746
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	1052	1287	574
в том числе:				
Материалы	12101	-	-	-
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	-	-	-
Готовая продукция	12105	-	-	-
Расходы на продажу	12106	-	-	-
Основное производство	12107	-	-	-
Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
Вспомогательные производства	12109	-	-	-
Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	87	17	762
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	8280	6025	9152
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3881	4993	5946
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	4399	1032	3206
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	-	-	-
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1738	1181	2651
в том числе:				
Касса организации	12501	-	-	-
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	-	-	-
Валютные счета	12505	-	-	-

	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	200	-	-
	в том числе				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	200	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	11357	8510	13139
	БАЛАНС	1600	84920	80525	77885

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1907	1907	1907
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	95	95	95
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	31117	24055	16785
	Итого по разделу III	1300	33119	26057	18787
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51801	54468	59098
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3226	2520	7190
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	(1630)	3963	3723
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	318	261	62

Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	666	579	585
Расчеты с подотчетными лицами	15206	15	2	1
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	8722	5746	1000
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	40484	41397	46537
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
в том числе:				
Целевое финансирование	15301	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
Итого по разделу V	1500	51801	54468	59098
БАЛАНС	1700	84920	80525	77885

Руководитель

(подпись)

Козляков Анатолий
Алексеевич

(расшифровка подписи)

03 Марта 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2016 г.

Организация Открытое акционерное общество "Коммунарские электрические сети"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Передача электроэнергии (сводная)
Организационно-правовая форма форма собственности
ОАО
Единица измерения: тыс руб

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
46254438		
4705034158		
35.12		
47	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	59395	59883
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	59395	59883
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(41961)	(33310)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(41961)	(33310)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17434	17573
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	17434	17573
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17434	17573
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	17434	17573
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	293	5
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	11	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-

Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
Доходы по активам переданным в пользование	23406	-	-
Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
Прочие операционные доходы	23408	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	269	-
Прибыль прошлых лет	23410	-	-
Возмещение убытков к получению	23411	-	-
Курсовые разницы	23412	-	-
Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
Прочие внереализационные доходы	23415	13	-
Прочие расходы	2350	(911)	(293)
в том числе:			
Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
Расходы на услуги банков	23510	(114)	(92)
Прочие операционные расходы	23511	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
Убыток прошлых лет	23513	-	-
Курсовые разницы	23514	-	-
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	(593)	-
Прочие внереализационные расходы	23516	(204)	(201)
Прочие косвенные расходы	23517	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16816	17265
в том числе:			
по деятельности с основной системой налогообложения	23001	16816	17265
по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
Текущий налог на прибыль	2410	(3363)	(3457)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	(21)	(49)
в том числе:			
Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
Прочие	24603	(21)	(49)
Чистая прибыль (убыток)	2400	13432	13779

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13432	13779
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель

(подпись)

 Коляков Анатолий
Алексеевич

(расшифровка подписи)

03 Марта 2017 г.

**Отчет об изменениях капитала
за 2016 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Коммунальные электрические сети"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Передача электроэнергии
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
 ОАО _____
 Единица измерения тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКПФ/ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
31	12	2016
46254438		
4705034158		
35.12		
47	14	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3100	907			85	16728	18715
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего	3210					13828	13828
в том числе							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	13828	13828
переоценка имущества	3212	X	X		X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X		X		
дополнительный выпуск акций	3214				X	X	
увеличение номинальной стоимости акции	3215				X		X
реорганизация юридического лица	3216						

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего	3220	-	-	-	-	(6558)	(6558)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(558)	(558)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(6000)	(6000)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2015 г.	3200	1907	-	-	95	24055	26057
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего	3310	-	-	-	-	13432	13432
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	13432	13432
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акции	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего	3320	-	-	-	-	(6370)	(6370)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(370)	(370)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(6000)	(6000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 Декабря 2016 г.	3300	1907	-	-	95	31117	33119

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2014 г	Изменения капитала за 2015 г		На 31 Декабря 2015 г
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	*	*	*	*
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	*	*	*	*
исправлением ошибок	3420	*	*	*	*
после корректировок	3500	*	*	*	*
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)					
до корректировок	3401	*	*	*	*
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	*	*	*	*
исправлением ошибок	3421	*	*	*	*
после корректировок	3501	*	*	*	*

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2016 г.	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	33119	26267	18767



Руководитель

(подпись)

Козляков Анатолий Алексеевич

(расшифровка подписи)

03 Марта 2017 г.

**Отчет о движении денежных средств
за период с 1 Января по 31 Декабря 2016 г.**

Организация <u>Открытое акционерное общество "Коммунальные электрические сети"</u>	Форма по ОКУД	К О Д Ы	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710004	
Вид экономической деятельности <u>Передача электроэнергии</u>	по ОКПО	31	12 2016
Организационно - правовая форма <u>форма собственности</u>	ИНН	46254438	
ОАО	по ОКВЭД	4705034158	
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКФС / ОКФС	47	14
	по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2016 г. ¹	За Январь - Декабрь 2015 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	63466	56730
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	62751	53639
прочие поступления	4119	735	3091
Платежи - всего	4120	(62929)	(58200)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(32034)	(27210)
в связи с оплатой труда работников	4122	(12371)	(10706)
налога на прибыль организаций	4124	(3457)	(3018)
прочие платежи	4129	(15067)	(17265)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	557	(1470)

Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	557	(1470)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1181	2651
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1738	1181
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Козьяков Анатолий Алексеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

03 Марта 2017 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети»
Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2016 год

Открытое акционерное общество «Коммунарские электрические сети», ОАО «КЭС»
ИНН 4705034158, КПП 470501001, ОГРН 1064705049606
188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, ул. Ленинградское шоссе,
д. 23-а.

Генеральный директор Козляков Анатолий Алексеевич

Главный бухгалтер Финогеева Ирина Никлаевна

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсоюз КРОН», ООО «ЖКС КРОН»

ИНН 7839370291, КПП 783901001, ОГРН 1079847106240

Среднегодовая численность работающих ОАО «КЭС» за отчетный период 23 человек.

Размер уставного капитала организации 1907310 рублей.

Акционерным обществом выпущено одна тысяча обыкновенных акций номинальной стоимостью 1907 рублей 31 копейка, полностью оплачены, 25% находится в собственности Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, 75% находится в собственности Козлякова Анатолия Алексеевича.

Основные виды деятельности организации: 35.12.1 - передача электроэнергии, 35.13 - распределение электроэнергии, 35.12.2 - технологическое присоединение к распределительным электросетям.

ОАО «КЭС» осуществляет производственную деятельность по передаче электрической энергии по сетям принадлежащим МО Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Сфера энергетики является отраслью с регулирующими тарифами Правительством РФ на передачу электрической энергии, в частности тариф на передачу электроэнергии ежегодно устанавливается Комитетом по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области. Общество осуществляет мероприятия по технологическому присоединению новых объектов к действующим электрическим сетям.

Положительные тенденции развития Общества: постоянный рост объема производства (передача электроэнергии потребителям) от 46,21 млн. кВтчас в 2015 году до 48,45 млн. кВтчас в 2016 году при минимальных потерях в сетях ОАО «КЭС» (менее 1%); наличие технической возможности для подключения новых потребителей (ООО «Лидер», ООО «Армада», ООО «Элистрон») и населения).

Актив Бухгалтерского баланса ОАО «КЭС» составляет: основные средства 67363 тыс. руб., незавершенные капитальные вложения в основные средства 11380 тыс.руб.; запасы (ТМЦ) 1952 тыс. руб.; дебиторская задолженность 8567 тыс.руб.

Пассив Бухгалтерского баланса общества составляет: нераспределенная прибыль на отчетную дату 31067 тыс.руб.; кредиторская задолженность 51851 тыс.руб.

Выручка от продаж в 2016г. составила - 59395 тыс.руб., в 2015г. - 50883 тыс.руб., в том числе выручка от передачи электроэнергии 2016г. - 35633 тыс.руб., 2015г. - 21794 тыс.руб. Значительный рост этого показателя произошел благодаря и увеличению объема передачи электроэнергии и незначительному росту тарифа на передачу электроэнергии.

В 2015 году предприятие впервые с начала деятельности получило доход от передачи электрической энергии в размере 1313 тыс. руб., в 2016 году - 1969,6 тыс.руб. Благодаря росту объемов передачи электроэнергии и выполнению объемов работ по технологическому присоединению новых потребителей общество получило общий от всех видов деятельности положительный финансовый результат, по итогам отчетного периода прибыль за 2016 год составила 13432 тыс. рублей.

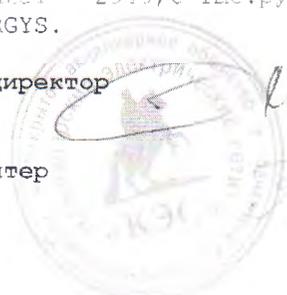
В течение 2016 года изменений в учетной политике не происходило, налоги перечислялись в срок, заработная плата выплачивалась своевременно, продолжают действовать заключенные с КУИ МО город Коммунар (взаимозависимые лица договоры на аренду движимого имущества и нежилых помещений (зданий трансформаторных подстанций за 2016 год начислено 1932,3 тыс.руб. арендной платы, дивиденды за 2015 год были начислены в размере 6000 тыс.руб., в 2016г. дивиденды выплачивались частично за 2013, 2014г.г. (сумма выплат - 2948,6 тыс.руб.), для производственных целей приобретены два автомобиля LADA LARGYS.

Генеральный директор

Козляков А.А.

Главный бухгалтер

Финогеева И.Н.



Прономеровано и
скреплено печатью

17 (*17*) листов

Н. П. Аифертьева (Аифертьева Н. П.)



