

УТВЕРЖДЕНО:

Решением годового Общего  
собрания акционеров  
АО «КЭС» от «24» июня 2021 года  
Протокол № 55

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**Акционерного общества**  
**«Коммунарские электрические сети»**  
**за 2020 год**



Генеральный директор \_\_\_\_\_ /О.П. Нефёдов/

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /Т.В. Катулевская/

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ.....</b>	<b>3</b>
1.1.Краткая история.....	3
1.2.Цели и задачи Общества.....	3
1.3.Структура и имущество компании.....	4
<b>2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ.....</b>	<b>4</b>
2.1.Уставный капитал.....	4
2.2.Сведения о государственной регистрации.....	4
2.3 Информация об реестродержателе Общества .....	5
2.4.Информация об аудиторе Общества.....	5
2.5. Информационная прозрачность Общества .....	5
2.6. Информация об органах управления и контроля.....	5
<b>3. ХАРАКТЕРИСТИКА ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ С УЧАСТИЕМ АО «КЭС» НА РЕГИОНАЛЬНОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ.....</b>	<b>6</b>
<b>4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФОРМИРОВАНИЕ ФИНАНСОВОГО РЕЗУЛЬТАТА.....</b>	<b>7</b>
4.1. Виды деятельности АО «КЭС».....	7
4.2.Основные рынки, на которых общество осуществляет свою деятельность.....	7
4.3.Отчеты о прибылях и убытках за 2019 и 2020 г.....	8
4.4. Транспорт электроэнергии по сетям.....	8
4.5. Расходы общества в 2020 году.....	9
4.6. Инвестиционная программа АО "КЭС" .....	9
4.7. Структура имущества АО «КЭС» и источников его формирования.....	10
<b>5. ПЕРСОНАЛ КОМПАНИИ.....</b>	<b>11</b>
5.1. Кадровая и социальная политика.....	11
5.2.Поощрение работников и социальная политика.....	12

## ПРИЛОЖЕНИЯ

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

### 1.1 Краткая история

Полное фирменное наименование Общества на русском языке – Акционерное общество «Коммунарские электрические сети».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – АО «КЭС».

Место нахождения: 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д. 23А

Почтовый адрес и место хранения документов: 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д. 23А

Телефон (812) 460-11-00, (812) 460-05-55

Факс (812) 460-11-00

Выделенный абонентский номер для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению 8 800-333-00-95

Адрес электронной почты: 4601100@mail.ru

Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: [www.comelectro.ru](http://www.comelectro.ru)

Акционерное общество «Коммунарские электрические сети» создано в результате реорганизации путем преобразования муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области «Коммунаровские электрические сети» на основании Постановления Главы муниципального образования город Коммунар «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Коммунаровские электрические сети» от 21.04.2006 года № 351, в соответствии с Решением Собрания представителей МО «Город Коммунар» от 26.12.2005г. № 57 «О приватизации (акционировании) муниципального унитарного предприятия «Коммунаровские электрические сети» муниципального образования «Город Коммунар», и является его правопреемником.

- Акционерами Общества являются:

- КУМИ МО город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

- ООО «Высокое напряжение».

Исполнительным органом Общества в 2020 году являлись:

- Генеральный директор Общества – Нефёдов Олег Петрович, назначен на должность на основании протокола от 09.07.2019г. №45 с 09.07.2019г. и по настоящее время.

Основным видом деятельности Общества является передача и распределение электроэнергии. Кроме этого АО «КЭС» участвует в новом строительстве, модернизации и реконструкции объектов электроэнергетики, с целью развития и совершенствования коммунальной инфраструктуры города Коммунар. Также Общество осуществляет технологическое присоединение к своим сетям физических и юридических лиц.

### 1.2. Цели и задачи Общества.

Основной задачей Общества является обеспечение надежного, качественного, бесперебойного снабжения электроэнергией потребителей, заботиться об интересах акционеров и отвечать самым высоким требованиям клиентов.

Интенсивное развитие экономической и социальной сферы остро обозначило проблему надежности электроснабжения. Это требует срочного наращивания инвестиций в электросетевое хозяйство. Так как АО «КЭС» является естественным монополистом в сфере электроэнергетики, деятельность его подлежит государственному регулированию в соответствии с федеральным

законом 95-ФЗ от «Об электроэнергетике». Инвестиционная программа развития АО «КЭС» утверждается в Комитете по топливно-энергетическому комплексу Правительства Ленинградской области. Основными источниками финансирования инвестиционной программы для АО «КЭС» служат: тариф на услуги по передаче электроэнергии (в части амортизационных отчислений и средств на капитальные вложения), чистая прибыль предприятия, а также плата за технологическое присоединение.

Целевыми ориентирами стратегического развития Общества является операционная эффективность, рыночные позиции и инвестиционная привлекательность Общества в долгосрочной перспективе. В связи с этим мы стремимся динамично развиваться и расширяться, улучшать финансовые показатели, модернизировать техническую базу.

Обществом выполняется большой объем работ по строительству и капитальному ремонту кабельных линий и распределительных подстанций в городе Коммунар.

### 1.3. Структура и имущество компании

Организационная структура АО «КЭС» по состоянию на 31.12.2020 года представлена в *Приложении № 1*.

По состоянию на 31.12.2020г. на балансе АО «КЭС» числятся основные средства на сумму 141901 тыс.руб. Кроме того АО «КЭС» обслуживает трансформаторные подстанции и прочее имущество муниципального образования город Коммунар и ООО «Высокое напряжение» на основании договоров аренды имущества.

Физические показатели по объемам обслуживаемых АО «КЭС» линий электропередач и подстанций по состоянию на 31.12.2020 года представлены в *Приложении № 2*.

## 2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

### 2.1. Уставный капитал

Размер уставного капитала АО «КЭС» на дату окончания отчетного года составляет – 7 043 695,83 (Семь миллионов сорок три тысячи шестьсот девяносто пять рублей 83 коп.). Уставный капитал общества состоит из 3693 штук обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 907,31 рублей каждая.

Привилегированных акций Общество не имеет.

На балансе общества собственных акций нет.

Акции АО «КЭС» не обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным законодательством о ценных бумагах иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента.

Других ценных бумаг Общество не эмитировало.

АО «КЭС» не выпускало облигации, не размещало облигации с обеспечением.

Распределение 3693 штук обыкновенных акций Общества осуществлено следующим образом:

Наименование Акционера	Количество акций	Доля в акционерном капитале
МО город Коммунар	927 обыкновенных акций	25,1 %
ООО «ВН»	2766 обыкновенных акций	74,9 %

### 2.2. Сведения о государственной регистрации

В соответствии с ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной Инспекцией ФНС №7 по Ленинградской области 27 июня 2006 года внесена запись за основным государственным регистрационным номером 1064705049606 о создании юридического лица Акционерного общества «Коммунарские электрические сети», о чем выдано свидетельство серии 47 № 002443128.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 5 мая 2014 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», вступившего в силу с 1 сентября 2014 г., Общество внесло изменения в наименование и учредительные документы в целях их приведения в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации. Изменения были внесены 16 июня 2017 года, о чем в едином государственном реестре юридических лиц сделана регистрационная запись №2174704198337.

### **2.3. Информация о реестродержателе Общества**

Ведение реестра осуществляется АО «Независимая регистраторская компания» (ОГРН 1027739063087).

Регистратор: АО «Независимая регистраторская компания».

Место нахождения: Санкт-Петербург, Московский пр.д.212.

Почтовый адрес: Санкт-Петербург, Московский пр.д.212

Телефон (812) 603-21-37.

Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: [www.computershar.ru](http://www.computershar.ru)

### **2.4. Информация об аудиторе Общества**

Аудиторскую проверку за 2020 год проводила аудиторская фирма ООО «Аудит-ПрофАктив» (член СРО аудиторов Ассоциации «Содружество»).

Место нахождения: 191036, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.10/118, оф.4134.

### **2.5. Информационная прозрачность Общества**

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», а также «Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21 января 2004г. № 24 АО «КЭС», как акционерное общество, раскрывает следующую информацию: годовой отчет акционерного общества; годовую бухгалтерскую отчетность акционерного общества на сайте Общества [www.comelectro.ru](http://www.comelectro.ru); сведения об аффилированных лицах акционерного общества, а также в ленте новостей информационного агентства АК&М, уполномоченной ФСФР России организацией по раскрытию информации на рынке ценных бумаг на сайте: <http://www.disclosure.ru>.

### **2.6. Информация об органах управления и контроля**

#### **2.6.1. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ.**

В соответствии с Уставом АО «КЭС», утвержденным решением Общего собрания акционеров, Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества к исключительной компетенции Общего собрания акционеров, и контролирует исполнение решений Общих собраний акционеров и обеспечение прав акционеров в соответствии с законодательством РФ.

На 31.12.2020 года в Совет директоров входят 5 человек.

Сведения о членах Совета директоров:

Пустовалов Виктор Михайлович – Председатель Совета директоров

Год рождения: 1947

Образование: высшее, в 1972 году окончил Казанское Высшее танковое командное Краснознаменное училище.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

пенсионер

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 02 ноября 2017 года

Петров Андрей Александрович

Год рождения: 1986.

Образование: высшее, в 2011 году окончил ЛГУ им. А.С. Пушкина.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

Генеральный директор ООО «ВН»

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 02 ноября 2017 года

Нефедов Олег Петрович

Год рождения: 1971

Образование: высшее, в 1997 году окончил Мичуринскую государственную сельскохозяйственную академию

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

С 2014-2016 СПб ГБУ «Центр тарифного обеспечения» - заместитель директора; с 2017 АО «КЭС» - заместитель директора; с 09.07.2019г. и по настоящее время АО «КЭС» - генеральный директор.

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 07 июня 2018 года

Попович Виктор Викторович

Год рождения: 1988

Образование: высшее, юридическое.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

Председатель КУИ МО город Коммунар.

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 30 мая 2016 года.

Блохина Ольга Сергеевна

Год рождения: 1984

Образование: высшее, в 2008 году окончила ВЗФЭИ.

Должности, занимаемые за последние 5 лет:

Экономист АО «Коммунарские электрические сети»

Доля в уставном капитале Общества – доли не имеет.

Дата первого избрания в состав Совета директоров Общества – 09 июля 2020 года

Акционерами АО «КЭС» было принято решение по вопросу выплаты дивидендов за 2020 год: чистую прибыль Общества по итогам 2020 года в размере 15 100 000 (пятнадцать миллионов сто тысяч) рублей распределить следующим образом:

1 000 000,00 (один миллион) рублей направить на выплату дивидендов, что составит размер дивиденда 270,78256 руб. на одну обыкновенную акцию;

14 100 000 (четырнадцать миллионов сто тысяч) рублей чистой прибыли направить на развитие Общества;

выплатить дивиденды владельцам обыкновенных акций в порядке согласно ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

## 2.6.2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.

### 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ С УЧАСТИЕМ АО «КЭС» НА РЕГИОНАЛЬНОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Поскольку основным видом деятельности АО «КЭС» является оказание услуг по передаче электрической энергии, то в течение 2020 года договорные отношения в этой сфере складывались следующим образом.

1) Между АО «КЭС» и ПАО «Ленэнерго» на 2020 год было заключено дополнительное соглашение к договору № 08-148 от 01.01.2008г. на оказание услуг по передаче электрической энергии и мощности.

2) По договорам энергоснабжения №78170000170024 от 02.05.2017г. и 47200000200001 от 01.01.2006г. АО «КЭС» в течение 2020 года приобретал у АО «Петербургская сбытовая компания» электроэнергию для обеспечения своих хозяйственных нужд и оплаты технологических потерь в сетях соответственно.

Сделки (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность члена совета директоров общества, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества или акционера общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами 20 и более процентов голосующих акций общества, а также лица, имеющего право давать обществу обязательные для него указания, совершаются Обществом в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах». Согласно п.1 ст.83 указанного закона сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, должна быть одобрена до ее совершения советом директоров Общества или Общим собранием акционеров.

Крупных сделок за 2020 год Обществом не осуществлялось.

### 4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФОРМИРОВАНИЕ ФИНАНСОВОГО РЕЗУЛЬТАТА

4.1. Виды деятельности АО «КЭС», как сетевой организации, представляют собой следующие работы (услуги) в области электроэнергетики.

К основным видам деятельности АО «КЭС» относятся:

1. Прием электрической энергии.
2. Передача электроэнергии.
3. Распределение электроэнергии:
  - распределение электроэнергии по электрическим сетям среди потребителей (населения, промышленных потребителей и т.п.)
  - деятельность по оперативно-диспетчерскому управлению технологическими процессами в электрических сетях.
4. техническое обслуживание, ремонт (монтаж) и наладка электрических сетей.

#### 4.2. Основные рынки, на которых Общество осуществляет свою деятельность.

Рынками сбыта услуг АО «Коммунарские электрические сети» являются: население города Коммунар Гатчинского района Ленинградской области, муниципальное образование «Город Коммунар» Гатчинского района Ленинградской области, население Всеволожского района Ленинградской области, а также такие сектора экономики как целлюлозно-бумажные предприятия, пищевые предприятия, строительные организации, предприятия малого бизнеса, торговля, гаражные и дачные кооперативы.

#### 4.3. Отчеты о прибылях и убытках за 2019г. и 2020г.

Наименование показателя	2019г.	2020г.
Выручка (нетто)	56805	62268
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	(37273)	(39628)
Валовая прибыль	19532	22640

Коммерческие расходы	(17968)	(17823)
Прибыль (убыток) от продаж	1564	4817
Прочие доходы	84	12000
Прочие расходы	(887)	(772)
Прибыль (убыток) до налогообложения	761	16045
Текущий налог на прибыль	(290)	(943)
Дополнительные показатели	596	(5)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	1089	15101

В 2020 году совокупная выручка от реализации продукции, работ и услуг по сравнению с 2019 годом выросла на 5463 тыс. руб. и составила 62,268 млн. руб.

По итогам отчетного периода чистая прибыль составила 15101 тыс. руб., в том числе:

- убыток по передаче электроэнергии 10743,634 тыс. руб., не включения в полном объеме данных затрат в тариф АО «КЭС» Лен РТК;
- прибыль от прочей деятельности 915 тыс. руб. из-за увеличения объемов услуг населению;
- прибыль от технологического присоединения к распределительным сетям юридических и физических лиц составила 14646 тыс. руб.

#### 4.4. Транспорт электрической энергии по сетям, надежность и качество электроэнергии.

За 2020 год фактический полезный отпуск электроэнергии АО "КЭС" составил 65,3272 млн. кВт/час против 62,914 млн. кВт/час в 2019 году. Увеличение полезного отпуска электроэнергии произошло из-за увеличения объемов работы БФ Коммунар в 2020г. Технологические потери в сетях в 2020 году составили 0,47512 млн. кВт/час или 0,73% от отпуска электроэнергии в сеть, в 2019 году – 0,212 млн. кВт/час, что составило соответственно 0,60% от отпуска электроэнергии в сеть. Фактические потери в сетях за 2020 год (0,73%) не превышают плановые значений (0,85%), что свидетельствует о повышении уровня надежности и качества передачи электроэнергии Общества.

Показатели надежности и качества электроэнергии за 2020 год представлены в нижеприведенной таблице 2:

**Таблица 2**

№ п/п	Наименование показателя	Мероприятия, направленные на улучшение показателя	Значение показателя (факт)
			2020 год
1	Показатель средней продолжительность нарушения электроснабжения потребителей ( <b>Psaidi</b> ), час		0,03486
2	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения ( <b>Птпр</b> )		1,0000
3	Показатель средней частоты прерывания электроснабжения потребителей ( <b>Psaiifi</b> ), шт.		0,02286

#### 4.5. Расходы Общества в 2020 году

Общая сумма затрат в 2020 году составила 58,223 млн. руб., что больше уровня 2019 года (56,128 млн.руб.) на 2,095 млн.руб.

Структура фактических расходов Общества за 2020 год представлена в таблице 3.



### Структура затрат АО «КЭС» в 2020 году

Таблица 3

Наименование показателей	2019 год		2020 год	
	Сумма (тыс. руб.)	Доля в структуре затрат (%)	Сумма (тыс. руб.)	Доля в структуре затрат (%)
Материалы	1641,9	2,93	2128,9	3,67
Оплата труда	14273,3	25,53	12940,3	22,22
Социальные отчисления	4194,6	7,57	3778,9	6,50
Амортизация	6650,6	11,45	7092	12,18
Арендная плата	22581,5	40,44	21455,7	36,85
Налоги и сборы, включаемые в себестоимость работ	768,2	1,37	786,1	1,35
Расходы на энергию	1099,2	1,96	1523,5	2,62
Оплата работ и услуг сторонних организаций	2542,1	4,53	2415,4	4,14
Прочие затраты	2376,8	4,22	6102,2	10,48
<b>ВСЕГО</b>	<b>56128,2</b>	<b>100</b>	<b>58223,0</b>	<b>100,00</b>

За 2020 год основную долю в структуре затрат составили затраты на оплату аренды (36,85%) и затраты на оплату труда (22,22%). Амортизационные отчисления не значительно увеличились по сравнению с предыдущим годом на 441,4 тыс.руб. Расходы на энергию возросли на 424,3 тыс. рублей, в связи с ростом цен на электроэнергию. За счет увеличения работ, выполняемых собственными силами (хоз. способом), снизились расходы на оплату услуг сторонних организаций на 126,7 тыс.руб.

#### 4.6. Инвестиционная программа АО "КЭС"

По итогам 2020 года инвестиционная программа выполнена в следующих объемах:

№ п/п	Наименование показателей	план 2020г.	факт за 2020г.	% выполнения факта к плану за год
1	Финансирование, млн. руб. с НДС	52,56	49,22	94
2	Освоение капитальных вложений, млн.руб. без НДС	43,80	41,02	94
3	Ввод в ОФ, млн. руб. без НДС	43,80	18,66	43
4	Ввод в ОФ, МВт	4,53	2,5	55
5	Ввод в ОФ, км	8,88	7,96	90

Сведения о выполнении мероприятий инвестиционной программы по объектам:

1. Реконструкция КТП и КЛ 6 кВ: Замена КТП 160 кВт на КТПн 630 кВт, прокладка КЛ 6кВ и прокладка ВЛ 0,4 кВ. Выполнение мероприятия запланировано на 2020г. за счет средств амортизации в объеме 2,207 млн. руб. и за счет средств от технологического присоединения 1,126 млн. руб., плановые параметры ввода объекта: 1260 МВА и 1,18 км. В 2020г. было освоено средств 2,246 млн. руб. за счет средств амортизации. В связи с официальной заявкой

от Потребителя «О переносе сроков технологического присоединения на 2021г.» ввод объекта и полное освоение средств будет выполнено в 2021г.

2. Приобретение автомобиля для нужд оперативно-выездной бригады в замен устаревшего ГАЗ с открытым кузовом и кабиной на 5 чел. Выполнение мероприятия запланировано на за счет средств амортизации в объеме 1,06 млн. руб. Освоение средств запланированных на 2020г. выполнено в 4 кв.2020г. в полном объеме.

3. По объекту «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств для постоянного электроснабжения ЖК "Графская Славянка" Договор №03/01-17 ТП от 23.01.2017г. с ООО "АРМАДА"» на 2020 г. запланировано к освоению – 23,59 млн. руб. В 3 кв. 2020г. освоено – 20,113 млн.руб. Все оборудование установлено, но не введено из-за разногласий возникших между АО «КЭС» и ООО «АРМАДА». На данный момент дело по разногласиям находится в суде.

4. По объекту «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств для постоянного электроснабжения ЖК "Ново-Антропшино" Договор №102/12-16 ТП от 27.12.2016г. с ООО "Запстрой"» на 2020г. запланировано к освоению -15,82 млн.руб. В 3 кв.2020г. все выделенные средства освоены, введена трансформаторная подстанция на 2,5МВА и кабельная линия 7,96 км.

#### 4.7. Структура имущества АО "КЭС" и источников его формирования за 2020 год

Таблица 4

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	на 31 декабря 2019г.		на 31 декабря 2020г.		тыс.руб.	%
	в тыс.руб.	в % к валюте баланса	в тыс.руб.	в % к валюте баланса		
1	2	3	4	5	6	7
<b>Актив</b>						
Материальные внеоборотные активы	99595	77,52	107155	79,98	7560	7,6
Отложенные налоговые активы	50	0,04	73	0,05	23	46
Запасы	685	0,53	559	0,42	-126	-18,39
Денежные средства и денежные эквиваленты	4395	3,42	4958	3,55	563	12,81
Дебиторская задолженность	23615	18,38	21260	15,89	-2355	-9,97
НДС по приобретенным ценностям	82	0,06	82	0,06	0	0
Прочие активы	47	0,04	66	0,05	19	40,43
<i>Баланс</i>	<i>128469</i>		<i>134153</i>		<i>5684</i>	<i>4,42</i>
<b>Пассив</b>						
Капитал и резервы	43920	34,19	58021	43,25	14101	32,11
Краткосрочные заемные средства	0	0	0	0	0	0
Кредиторская задолженность	84035	65,41	75198	56,05	-8837	-10,52
Другие краткосрочные обязательства	514	0,4	934	0,7	420	81,71
<i>Баланс</i>	<i>128469</i>		<i>134153</i>		<i>5684</i>	<i>4,42</i>

#### Анализ статей баланса за 2020 год

Актив Бухгалтерского баланса АО «КЭС» составляет: основные средства 84202 тыс. руб., отложенные налоговые активы 73 тыс. руб.; запасы (ТМЦ) 559 тыс. руб.; дебиторская

задолженность 21260 тыс. руб.

Пассив Бухгалтерского баланса Общества составляет: нераспределенная прибыль на отчетную дату 50625 тыс. руб.; кредиторская задолженность 75198 тыс. руб., в том числе полученные авансы 40143 тыс. руб.

По сравнению с 2019г. в 2020г. прослеживается уменьшение кредиторской задолженности.

На 31 декабря 2020 г. долгосрочная дебиторская задолженность- 2013 тыс.руб. Сумма текущей дебиторской задолженности составляет 21260 тыс. руб.

Основные дебиторы: ПАО «Ленэнерго» - 19281 тыс. руб.; Договор №5/39 уступки прав участия в долевом строительстве жилого дома от 24.08.2017г. -2013 тыс. руб.; МИФНС №7 (налоги и страховые взносы) – 372 тыс. руб.; Прочие – 124 тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности отражены:

	По состоянию на 31.12.2020 г.
Задолженность перед поставщиками	33778
Задолженность по налогам и внебюджетными фондами	1251
Авансы полученные	40143
Прочие кредиторы	26
<b>Итого</b>	<b>75198</b>

Основные кредиторы:

Полученные авансы от застройщиков ООО «Запстрой» - 19293 тыс. руб.; ООО «Армада» - 18346 тыс. руб.; ПУЭСК «Покровское» - 1750 тыс.руб.; Прочие – 754 тыс. руб.

Задолженность по аренде оборудования ООО «Высокое напряжение» - 30366 тыс. руб.;

Прочие – 110 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками по состоянию на 31 декабря 2020 г., выраженная в иностранной валюте, отсутствует.

#### **Анализ «Отчета о финансовых результатах за 2020 год»**

Выручка от продаж за анализируемый период 2020 год составила – 62268 тыс. руб., в том числе: - выручка от передачи электроэнергии – 44074 тыс. руб.; выручка от технологического присоединения к распределительным сетям – 16174 тыс. руб.; выручка от прочей деятельности – 2020 тыс. руб.

По итогам отчетного периода чистая прибыль составила 15101 тыс. руб., в том числе:

- убыток по передаче электроэнергии 10744 тыс. руб., значительное уменьшение выручки от передачи электроэнергии произошло в отчетном году из-за роста затрат и не включения полного объема данных затрат в тариф на передачу электроэнергии, установленный Лен РТК;
- прибыль от прочей деятельности 915 тыс. руб. из-за увеличения объемов услуг населению;
- прибыль от технологического присоединения к распределительным сетям юридических и физических лиц составила 14646 тыс. руб.

### **5. ПЕРСОНАЛ ОБЩЕСТВА**

#### **5.1. Кадровая и социальная политика**

В 2020 году средний процент укомплектованности Общества составил 85%. По сравнению с аналогичным периодом 2019 года среднесписочная численность не увеличилась.

Структурные изменения Общества в 2020 году не проводились.

Без учета вакантных должностей, по которым происходит совмещение, количество вакансий на 31.12.2020г. по должностям рабочих составляли электромонтеры – нет, диспетчера – 3 единицы, ИТР – нет.

Уволено всего - 2 человека, из них - рабочих 2 человека.

Средний возраст работников составляет 43 года.

На 31 декабря 2020 года в Обществе работало: всего-19 человек, из них 11 мужчин и 8 женщин, что составляет соответственно 58% и 42 % от фактической численности работающих.

Уровень образования работников компании отражен в таблице:

Высшее	Среднее	Нач. проф.	Средне-спец.	Н.высшее
11	2	0	6	0

## **5.2. Поощрение работников и социальная политика**

Поощрения работников производились к праздничным датам 23 февраля и 8 марта, а также к Дню Энергетика, и составили в общей сумме 349,00 тыс.руб..

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Приложение №1**

**Организационная структура АО «Коммунарские электрические сети»**

**Приложение №2**

**Физические показатели по объемам обслуживаемых АО «КЭС» линий электропередачи и подстанций по состоянию на 31.12.2020 года**

**Приложение №3**

**Бухгалтерский баланс АО «КЭС» за 2020 год с аудиторским заключением.**



**Физические показатели по объемам обслуживаемых  
АО «Коммунальные электрические сети»  
линий электропередачи и подстанций по состоянию на 31.12.2020 года**

№№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	ВСЕГО	ВН	СН1	СН2	НН
1.	Общая протяженность сетей (воздушных и кабельных линий) на конец года	км	147,556		0,1	71,851	75,605
1.1.	в т.ч. относящихся к воздушным линиям электропередачи на конец года	км	47,758		0,1	5,518	42,14
1.2.	в т.ч. относящихся к кабельным линиям электропередачи на конец года	км	99,798		0	66,333	33,465
2.	Общее кол-во подстанций на конец года	шт	37		1	36	0
3.	Общая трансформаторная емкость подстанций на конец года	МВА	41,576		10	31,576	0